



# Les Jardins de Hridaya

Bulletin numéro 1 - Juillet 2016

« En arrivant à Senteyre, l'allée de 3 vieux chênes nous accueille... Les premiers voisins s'appellent tournesols, orges et bosquets. La lumière du levant nous surveille et nous éclaire jusqu'au coucher. Les hirondelles, locatrices de l'étable, sont surprises de notre présence. Nous sommes en pleine campagne. Senteyre semble bien porter son nom, en occitan : Aire sainte. »



## Dernières nouvelles

Ce jeudi 30 juin 2016, nous avons signé le compromis de vente d'une maison gasconne de 1823 avec dépendances sur un terrain arboré de 6000 m<sup>2</sup> : Senteyre, situé à Larroque sur l'Osse, commune gersoise entre Condom et Fourcès. Ici vont naître les jardins de Hridaya, lieu re-source dédié au yoga, à l'ayurveda, à la méditation, à la géobiologie et aux jardins co-créatifs...

[www.lesjardinsdehridaya.fr](http://www.lesjardinsdehridaya.fr)

## Prochaines étapes

La signature de l'acte définitif d'achat est prévue début septembre 2016. Pendant ce temps, Xavier réalise l'expertise en géobiologie sur l'ensemble des espaces de vie et évalue la faisabilité d'une mise en autonomie énergétique du site. Des devis sont en cours pour la réalisation du zome (salle de pratique ronde qui prendra la place du hangar en bois), pour l'achat de la roulotte artisanale et pour la restauration de la maison commune. Sylvie étudie les aides et subventions pour la création d'entreprise et pour la restauration de l'habitat (type NACRE, ANAH). Nous sommes accompagnés régulièrement par des coachs d'entreprises, experts comptables, juristes d'Agen et amis.

## Co-financement du projet

La propriété est acquise grâce à nos fonds propres. Afin de professionnaliser le lieu, le montage d'une SCI pour le foncier et d'une SAS pour l'activité est envisagé. Si le projet vous tient à cœur, vous êtes invités à rejoindre les 9 associés qui nous ont déjà envoyé leurs promesses d'acquisitions d'actions (pour un montant de 15000 €). Il s'agit bien ici d'un investissement et non d'un don. Nous préparons activement la mise en ligne des bilans prévisionnels et des statuts finalisés pour une rigueur nécessaire à la pérennité de Senteyre.

De tout cœur, Merci.

Sylvie et Xavier